



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 27.06.2018 № 6/1633
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об условиях приватизации
нежилого здания по адресу:
Республика Коми, г. Сыктывкар,
п.г.т. Верхняя Максаковка,
ул. Снежная, д. 35

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 07.12.2017 № 25/2017-347 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2018 год», протоколом от 21.06.2018 № 20 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать пожарное депо, назначение: нежилое здание, площадь 372,9 кв.м, 1955 года ввода, 2-этажное, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Снежная, д. 35 (кадастровый номер 11:05:0501007:124) одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: отделение пожарной охраны, площадь 1090 кв.м, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Снежная, д. 35 (кадастровый номер 11:05:0501006:562) путем продажи на аукционе открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить:

2.1. Начальная цена продажи объекта недвижимости – 849 000 (восемьсот сорок девять тысяч) рублей (без учета НДС), в том числе:

- стоимость здания – 172 000 (сто семьдесят две тысячи) рублей;

- стоимость земельного участка – 677 000 (шестьсот семьдесят семь тысяч) рублей.

2.2. Шаг аукциона – 40 000 (сорок тысяч) рублей.

2.3. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 169 800 (сто шестьдесят девять тысяч восемьсот) рублей.

2.4. Срок оплаты цены объекта, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.5. Форма оплаты всей суммы – единовременно.

2.6. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

2.7. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 30 (тридцать) календарных дней.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

3.1. Выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п. 1 настоящего постановления.

3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключить договор купли-продажи.

3.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»:

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации

В.В. Козлов