



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 31.07.2020 № 7/1742  
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об антитеррористической защищенности  
многоквартирных домов, расположенных  
в пределах территории МО ГО «Сыктывкар»

Руководствуясь статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», статьей 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», протоколом заседания Антитеррористической комиссии в Республике Коми от 02.06.2020 № 2, в целях организации мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности многоквартирных домов, расположенных в пределах территории МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить состав комиссии по обследованию многоквартирных жилых домов, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар» и подлежащих антитеррористической защищенности, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Определить порядок обследования многоквартирных жилых домов, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар» и подлежащих антитеррористической защищенности, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Определить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар» и подлежащих антитеррористической защищенности, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -  
руководитель администрации

Н.С. Хозяинова

## СОСТАВ

комиссии по обследованию многоквартирных жилых домов,  
включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных  
на территории МО ГО «Сыктывкар» и подлежащих антитеррористической  
защищенности

Председатель комиссии - Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Заместитель Председателя комиссии - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Члены комиссии:

1. Заместитель начальника БУ «УКС» МО ГО «Сыктывкар».
2. Главный специалист отдела контроля за управлением жилищным фондом и содержанием территории управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».
3. Заместитель руководителя службы по обеспечению мероприятий по профилактике терроризма Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара администрации МО ГО «Сыктывкар».
4. Должностное лицо, осуществляющее деятельность по управлению многоквартирным домом (по согласованию).
5. Сотрудник Инспекции Госстройнадзора по г. Сыктывкару, Корткеросскому и Усть-Куломскому районам (по согласованию).

## ПОРЯДОК

обследования многоквартирных жилых домов, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар» и подлежащих антитеррористической защищенности

Обследование многоквартирного дома (далее - МКД) на предмет определения состояния его антитеррористической защищенности проводится комиссией с периодичностью не чаще чем один раз в 5 лет. Срок проведения обследования не может превышать 3-х рабочих дней.

В ходе своей работы комиссия обследует:

а) рабочее состояние установленных в МКД и на земельном участке, на котором расположен МКД, инженерно-технических средств защиты, предусмотренных сводом правил СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

б) организацию ограничения доступа в подвалы и (или) технические подполья, на крышу и чердак МКД, а также в подземные гаражи и парковки, расположенные в помещениях МКД;

в) организацию осмотра территории МКД, в том числе мест общего пользования и внутридомовых инженерных систем, прилегающих к МКД стоянок автотранспорта с периодичностью, определенной ответственным лицом.

г) наличие системы контроля и управления доступом на территорию МКД, обеспечивающей ограничение доступа на его территорию неограниченного круга лиц;

д) наличие системы видеонаблюдения;

е) обеспечение своевременного информирования территориального органа безопасности, территориального органа Министерства внутренних дел Российской Федерации, территориального органа Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации или подразделения вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации, территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий об угрозе совершения или о совершении террористического акта на территории МКД;

ж) информирования жителей МКД о способах защиты и порядке действий при угрозе совершения террористического акта или при его совершении;

Инженерная защита МКД осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» на всех этапах их функционирования (проектирование (включая изыскания),

строительство, монтаж, наладка, эксплуатация, реконструкция, капитальный ремонт и утилизация (снос).

Результаты работы комиссии оформляются актом обследования в произвольной форме, который подписывается членами комиссии и утверждается председателем комиссии.

В случае возникновения в ходе составления акта разногласий между членами комиссии решение принимается в форме голосования простым большинством голосов. В случае равенства голосов решение принимается председателем комиссии. Члены комиссии, не согласные с принятым решением, подписывают акт обследования, при этом их особое мнение приобщается к акту обследования МКД.

Приложение № 3 к постановлению  
администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 31.07.2020 № 7/1742

ПЕРЕЧЕНЬ

множественных жилых домов, включенных в перечень множественных домов, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар» и подлежащих антитеррористической защищенности

№ п/п	Наименование объекта	Разрешение на ввод (дата, месяц, год)	Адрес объекта/ Кадастровый номер участка	Класс энергоэффективности	Общая площадь
1	Множественный жилой дом	27.07.2017	ул. Морозова, д.105 11:05:0105017:91	В	9690,6
2	Множественный жилой дом	26.09.2017	ул. Морозова, д.200 11:05:0105023:2408	В	13463,1
3	Множественный жилой дом	30.10.2017	ул. Петрозаводская, 33 11:05:0105003:630	В	8699,8
4	Множественный жилой дом	23.04.2018	ул. Тентюковская, д.300 11:05:0103008:2142	А++	19514,20
5	Множественный жилой дом	2.05.2018	ул. Тентюковская, д.71 11:05:0106004:1910	С	2148,1
6	Множественный жилой дом	09.08.2018	ул. Тентюковская, д.308 11:05:0103008:2142	А++	20027,00
7	Множественный жилой дом	26.10.2018	ул. Советская, 2/3 11:05:0106024:2059	В	5033,11
8	Множественный жилой дом	01.11.2018	ул. Тентюковская, д.306 11:05:0103008:2142	А++	18204,3
9	Множественный жилой дом	27.12.2018	ул. Первомайская, д.15 11:05:0106012:2169	С	5353,71
10	Множественный жилой дом	27.12.2018	ул. Карла Маркса, д.119 11:05:0106007:1426	С+	14382,64

11	Многоквартирный жилой дом	12.02.2019	ул. Интернациональная, 50, 11:05:0106012:156	В+	6259,2
12	Многоквартирный жилой дом	19.07.19	ул. Южная, д.18 11:05:0105025:3537	С	
13	Многоквартирный жилой дом	13.09.19	местечко Дырнос, д.40 11:05:0105002:505	В+	4906,7
14	Многоквартирный жилой дом	09.10.19	ул. Ленина, 38 11:05:0106023:16	В	1489,6
15	Многоквартирный жилой дом	07.11.19	ул. Тентюковская, 333 11:05:0103010:259	А++	51354,1
16	Многоквартирный жилой дом	08.11.19	ул. Карла Маркса, д.129 11:05:0106007:1431	С	13783,4
17	Многоквартирный жилой дом	25.11.19	ул. Водопьянова, д.15 11:05:0106007:1433	С	4641,6
18	Многоквартирный жилой дом	30.12.19	Октябрьский проспект, д. 216 11:05:0103008:157	А++	20374,3
19	Многоквартирный жилой дом	04.03.2020	ул. Колхозная, д. 14  11:05:0106017:60	В	1923,6
20	Многоквартирный жилой дом	17.03.2020	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.223 11:05:0106035:20	А	2353,9