



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 29.08.2018 № 8/2234

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об изъятии имущества для
муниципальных нужд
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 06.05.2013 № 5/1562 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2013-2018 годы», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» путем выкупа земельный участок с кадастровым номером 11:05:0106013:31, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений, расположенный под многоквартирным (аварийным) домом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Свободы, д. 38.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственников путем выкупа доли в праве собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Свободы, д. 38 (квартира № 3).

3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельных участков и объектов недвижимого имущества, определяются соглашениями об изъятии земельных участков для муниципальных нужд.

4. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»:

- в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости (далее - собственники) письмом с уведомлением о вручении.

5.2. Осуществить мероприятия по оценке выкупной стоимости изымаемого имущества в установленные законодательством сроки.

5.3. Обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме в установленные законодательством сроки.

5.4. Направить проекты соглашений об изъятии собственникам для подписания в установленные законодательством сроки.

6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» после завершения мероприятий по изъятию недвижимого имущества согласно п. 4 настоящего постановления организовать работу по прекращению подачи ресурсов, отключению от сетей инженерно-технического обеспечения, а также сносу жилого дома.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» -
руководителя администрации

А.И. Ручка