

## Заключение

Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 15 ноября 2024 года о результатах общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования «Среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым  
номером 11:05:0103008:7342, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ  
Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, 469/1

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 27 от 13 ноября 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации  
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Шваревой Марине Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования «Среднеэтажная жилая застройка» земельного участка площадью 4105 кв.м с кадастровым номером 11:05:0103008:7342, расположенного в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, 469/1.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко

Ю.В. Юдина