

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07 июля 2023 года
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного
строительства» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0401010:1219,
расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар,
пгт. Краснозатонский, ул. Ломоносова,37**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 14 от 05 июля 2023 года.

**Содержание внесенных предложений и замечаний
участников общественных обсуждений**

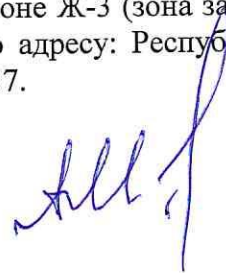
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:**

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Седовой Анне Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка площадью 1765 кв.м с кадастровым номером 11:05:0401010:1219, расположенного в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Ломоносова,37.

Председатель комиссии,
первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь комиссии, главный специалист
отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»



Ю.В. Юдина