

Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 19 февраля 2026 года о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым
номером 11:05:0105001:1736, расположенном по адресу: Республика Коми, городской округ
Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 123 в части уменьшения отступа от вновь
возводимого здания ЦКТ № 2 (цилиндро-конические танки) по оси «Б» до западной границы
земельного участка с 3-х метров до 1 метра**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 5 от 18 февраля 2026 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить АО «Пивоваренный завод «Сыктывкарский» разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 123, на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105001:1736 площадью 18147 кв.м, расположенном в территориальной зоне П-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации) в части уменьшения отступа от вновь возводимого здания ЦКТ № 2 (цилиндро-конические танки) по оси «Б» до западной границы земельного участка с 3-х метров до 1 метра.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»

К.Н. Ващенко

Секретарь Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Ю.В. Юдина