



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 30.12.2025 № 12/5505

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об установлении
публичного сервитута

Руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, п.п. 3, 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.09.2025 № 437-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар» по вопросам жилищной политики, архитектуры, городского строительства и землепользования», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751) администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10КВ ТП-227-ТП-7» в отношении земель, расположенных в кадастровых кварталах: 11:05:0105004, 11:05:0105002 и земельных участков с кадастровыми номерами: 11:05:0105004:39, 11:05:0105004:43, 11:05:0105004:15, 11:05:0105002:1024, общей площадью 6512 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичные сервитуты в отношении земель или земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад»:

5.1. Выполнить работы по внесению сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Заключить соглашения с собственниками земельных участков, арендаторами, землепользователями и землевладельцами земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

5.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

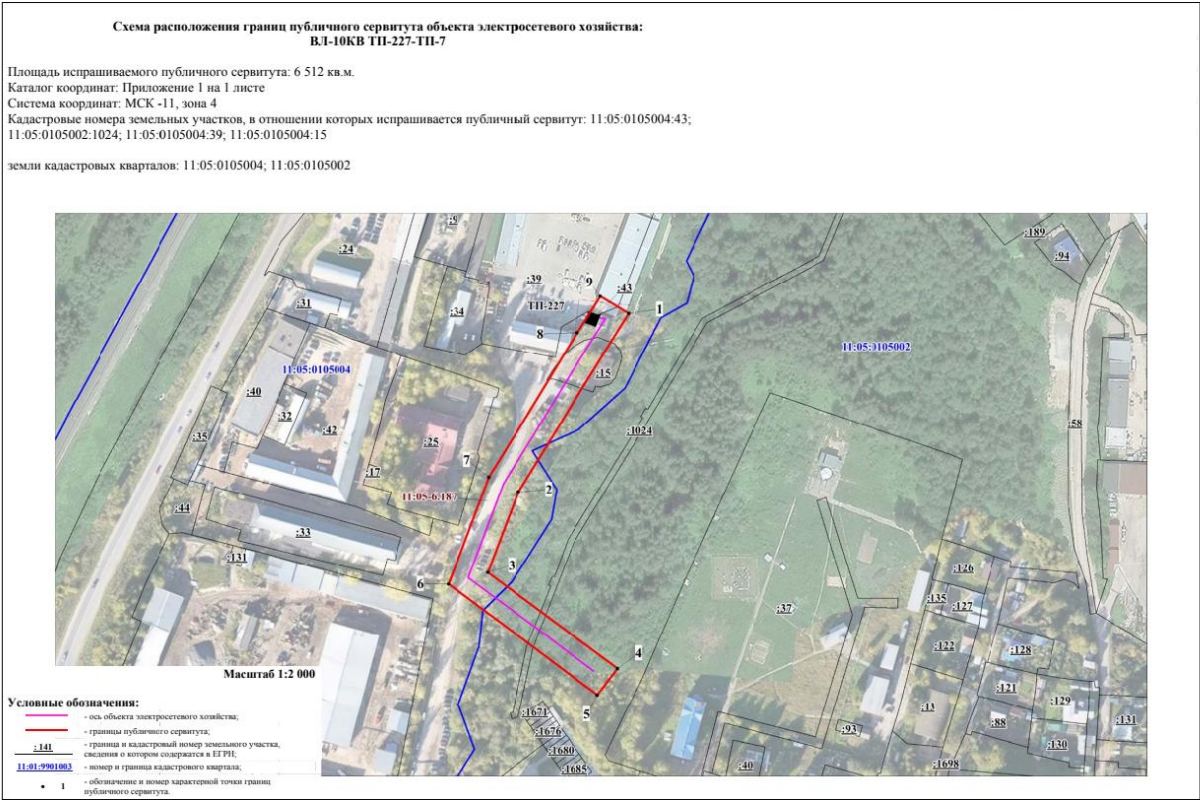
6. В отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

К.Н. Ващенко



Приложение № 1		
Каталог координат границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10КВ ТП-227-ТП-7		
Площадь публичного сервитута: 6 512 кв.м.		
Метод определения координат: Аналитический метод		
Система координат: МСК - 11, зона 4		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	630374.81	4439819.25
2	630260.11	4439750.39
3	630208.54	4439731.44
4	630147.98	4439814.62
5	630131.04	4439802.20
6	630200.83	4439706.23
7	630269.20	4439731.35
8	630362.18	4439787.05
9	630385.69	4439801.18
1	630374.81	4439819.25