

**Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие объекты торговли общей площадью до 1000 кв. м) земельного участка площадью 997 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105024:791, расположенного в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Сыктывкар, Давпон, 45, и отклонение от предельных параметров строительства объекта в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 42%**

Перечень информационных материалов к проекту:  
- схема планировочной организации земельного участка;  
- эскизный проект строительства.

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

**Срок проведения общественных обсуждений по проекту  
с 20 марта 2020 года по 18 апреля 2020 года.**

**Место проведения экспозиции проекта  
фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:  
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.**

**Дата открытия экспозиции проекта:  
30 марта 2020 года в 16 часов 00 минут.**

**Срок проведения экспозиции проекта  
с 30 марта 2020 года по 7 апреля 2020 года.**

**Посещение экспозиции возможно  
30 марта с 16-00 до 16-45,  
2 апреля с 16-00 до 16-45,  
6 апреля с 16-00 до 16-45.**

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального

строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **30 марта по 7 апреля 2020 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта по адресу: г. Сыктывкар, Давпон, 45) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00.

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (30 марта, 2 апреля, 6 апреля 2020 года с 16-00 до 16-45).

В связи с режимом повышенной готовности рекомендуется участникам общественных обсуждений вносить предложения и замечания в удаленной форме по пп. 1 и 2.

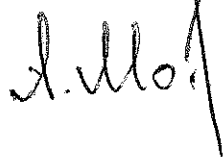
При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены 28 марта 2020 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта по адресу: г. Сыктывкар, Давпон, 45).

Председатель Комиссии по  
землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар



А.А. Можегов