

## Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 06 декабря 2024 года о результатах общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с  
кадастровым номером 11:05:0105021:2670 по адресу: Республика Коми, городской округ  
Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Маркова, д.8 в части увеличения предельной высоты здания  
с 10 метров до 14,79 метров**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 31 от 04 декабря 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.



Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации  
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:**

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить местной православной организации прихода Свято-Троицкого храма г.Сыктывкара Республики Коми религиозной организации «Сыктывкарская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Маркова, д.8 на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105021:2670 площадью 394 кв.м, расположенном в территориальной зоне С-1 (зона кладбищ) в части увеличения предельной высоты здания с 10 метров до 14,79 метров.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

К.Н. Ващенко

Ю.В. Юдина