

**Выдержка из Правила благоустройства  
муниципального образования городского округа "Сыктывкар"  
(Пункт 10. Уборка территории МО ГО «Сыктывкар»)**

**Содержание:**

**10.1. Уборка территории в зимний период**

**10.2. Уборка территорий в летний период**

**10.3. Уборка и содержание придомовых территорий  
многоквартирных домов**

**10.1. Уборка территории в зимний период**

10.1.1. Зимняя уборка территории МО ГО «Сыктывкар» осуществляется в соответствии с [классификацией](#) объектов улично-дорожной сети по особенностям ее проведения, указанной в приложении N 1 к настоящим Правилам, согласно ГОСТам, устанавливающим требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, муниципальным правовым актам МО ГО «Сыктывкар», определяющим технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты, настоящим Правилам.

10.1.2. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снегопад, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовыми актами администрации МО ГО «Сыктывкар» (на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» - администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»).

10.1.3. Организации, индивидуальные предприниматели, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 15 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

10.1.4. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на объекты размещения отходов, площадки для временного складирования снега, месторасположение которых определяется постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар».

10.1.5. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

10.1.6. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним очищаются от снега и наледи.

10.1.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

10.1.8. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках,

остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) выдвигать снег, счищаемый с полотна магистралей, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, нестационарным торговым объектам;

4) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения. Допускается роторная уборка снега на улицах, перечень которых согласован с Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» (на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» - администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»).

10.1.9. Зимняя уборка улиц и магистралей.

К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

10.1.10. Формирование снежных валов:

Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается на:

- пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;
- участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- тротуарах.

При ширине тротуара 3 м и более формирование снежных валов допускается по краю тротуара со стороны проезжей части.

10.1.11. Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается администрацией МО ГО «Сыктывкар» (на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» - администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»).

10.1.12. Минимальный перечень видов работ, их периодичность и (или) объем, выполняемых собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка, в целях участия, в том числе финансового, в содержании прилегающей территории в зимний период:

N п.п.	Вид работы <*>	Периодичность/объем		Наименование объектов (элементов) благоустройства
	Уборка и организация вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах	Ежедневно		Территории с зелеными насаждениями, тротуары, пешеходные дорожки с грунтовым и твердым покрытием, проезды, детские и спортивные площадки
	Посыпка участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, нестационарным торговым объектам, рынкам), иным организациям противогололедными материалами	Ежедневно		Тротуары, пешеходные дорожки с грунтовым и твердым покрытием, проезды
	Очистка тротуаров, пешеходных дорожек с твердым покрытием	Вид снежно-ледяных образований	Сроки устранения, ч, не более	Тротуары, пешеходные дорожки с твердым покрытием
Рыхлый и талый снег		3		
Зимняя скользкость		12		
Срок устранения рыхлого или талого снега (снегоочистки) отсчитывается с момента окончания снегопада и (или) метели до полного его				

		устранения, а зимней скользкости - с момента ее обнаружения	
	Очистка проездов от снега и льда	В течение 6 часов после окончания снегопада или метели	Проезды
	Вывоз снега	В течение 12 дней с момента окончания снегопада	Проезды
	Содержание и уборка контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, территории, непосредственно прилегающей к указанным объектам	Ежедневно (ремонт - по мере необходимости)	Территории с зелеными насаждениями, контейнерные площадки, контейнеры, бункеры
	Содержание и ремонт малых архитектурных форм, в том числе детских площадок, иного игрового оборудования (игровых элементов)	Визуальный осмотр - ежедневно; функциональный осмотр - не реже 1 раза в месяц; основной осмотр - не реже 1 раза в год; проведение ремонта - незамедлительно	Малые архитектурные формы, в том числе детские площадки, иное игровое оборудование (игровые элементы)
	Складирование, сдвигание снега для подготовки валов для централизованного вывоза	Сдвигаемый снег размещается вдоль лотка проезжей части для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть с предварительным уведомлением городских дорожных служб	Тротуары, пешеходные дорожки с твердым покрытием

-----  
 <\*> Работы, содержащиеся в минимальном перечне видов работ, выполняются при наличии соответствующих объектов (элементов благоустройства) в границах данной прилегающей территории.

(п. 10.1.12 введен [решением](#) Совета МО городского округа «Сыктывкар» от 30.03.2023 N 21/2023-316)

## 10.2. Уборка территорий в летний период

10.2.1. Уборка территории МО ГО «Сыктывкар» в летний период осуществляется в соответствии с [классификацией](#) объектов улично-дорожной сети по особенностям ее проведения, указанной в приложении N 1 к настоящим Правилам, согласно ГОСТам, устанавливающим требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, муниципальным правовым актам МО ГО «Сыктывкар», определяющим технологию работ, технические средства, настоящим Правилам.

10.2.2. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий в соответствии с правовым актом администрации МО ГО «Сыктывкар» (на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» - администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар») сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные правовым актом администрации МО ГО «Сыктывкар» (на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» - правовым актом администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»).

10.2.3. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий согласно графику, утвержденному администрацией МО ГО «Сыктывкар» (на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» - администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»).

10.2.4. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, магистралей, улиц и проездов производится в ночное (с 23 часов до 7 часов) и дневное время в соответствии с технологическими рекомендациями.

10.2.5. В период листопада лица, ответственные за уборку соответствующих территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и магистралей, придомовых территорий.

10.2.5. Требования к летней уборке дорог:

1) Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, регулярно очищаются от песка и мелкого мусора.

2) Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений мусором.

3) Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

4) Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора.

10.2.6. Минимальный перечень видов работ, их периодичность и (или) объем, выполняемых собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка, в целях участия, в том числе финансового, в содержании прилегающей территории в летний период:

N п.п.	Вид работы <*>	Периодичность/объем	Наименование объектов (элементов) благоустройства
	Скашивание газонных трав	Высота травостоя не должна превышать 10 - 15 см	Территории с зелеными насаждениями

	Уничтожение сорных и карантинных растений (в том числе борщевика Сосновского)	Незамедлительно	Территории с зелеными насаждениями
	Обрезка кустарников	При достижении высоты свыше 1,0 метра	Зеленые насаждения
	Обрезка ветвей деревьев	При нависании на высоте менее 2,0 метров над тротуарами, проездами, пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием	Зеленые насаждения
	Уборка и вывоз скошенной травы	В течение 3 дней после покоса	Территории с зелеными насаждениями
	Подметание прилегающих территорий от смета, пыли, бытового мусора	Ежедневно	Тротуары, пешеходные дорожки с грунтовым и твердым покрытием, проезды
	Уборка и организация вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах	Ежедневно	Территории с зелеными насаждениями, тротуары, пешеходные дорожки с грунтовым и твердым покрытием, проезды, детские и спортивные площадки
	Уборка вдоль бордюров песка, мусора	Ежедневно	Тротуары, пешеходные дорожки с грунтовым и твердым покрытием, проезды
	Сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада	Не реже 1 раза в неделю	Территории с зелеными насаждениями, тротуары, пешеходные дорожки с грунтовым и твердым покрытием, проезды, детские и

			спортивные площадки
0	Содержание и уборка контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, территории, непосредственно прилегающей к указанным объектам	Ежедневно (ремонт - по мере необходимости)	Территории с зелеными насаждениями, контейнерные площадки, контейнеры, бункеры
1	Содержание и ремонт малых архитектурных форм, в том числе детских площадок, игрового оборудования (игровых элементов)	Визуальный осмотр - ежедневно; функциональный осмотр - не реже 1 раза в месяц; основной осмотр - не реже 1 раза в год; проведение ремонта - незамедлительно	Малые архитектурные формы, в том числе детские площадки, иное игровое оборудование (игровые элементы)
2	Установка малых архитектурных форм, остановочно-торговых модулей и т.д.	По согласованию с администрацией МО ГО «Сыктывкар», в том числе в рамках соглашений о социально-экономическом сотрудничестве	Малые архитектурные формы, остановки и т.д.

-----  
 <\*> Работы, содержащиеся в минимальном перечне видов работ, выполняются при наличии соответствующих объектов (элементов благоустройства) в границах данной прилегающей территории.

(п. 10.2.6 введен [решением](#) Совета МО городского округа «Сыктывкар» от 30.03.2023 N 21/2023-316)

### **10.3. Уборка и содержание придомовых территорий многоквартирных домов**

10.3.1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с [Правилами](#) содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации, минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объемах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также в соответствии с настоящими Правилами.

10.3.2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

10.3.3. Временное размещение, не связанное с хранением, личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

(п. 10.3.3 в ред. [решения](#) Совета МО городского округа «Сыктывкар» от 20.08.2020 N 51/2020-730)

10.3.4. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

10.3.5. При организации парковки автотранспорта запрещаются рубка и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

10.3.6. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах, тротуарах;

2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

10.3.7. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных указателей наименования улиц, номеров домов, подъездов, квартир на домах.

(п. 10.3.7 в ред. [решения](#) Совета МО городского округа «Сыктывкар» от 20.08.2020 N 51/2020-730)

10.3.8. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением города.

10.3.9. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, индивидуальными предпринимателями, имеющими специальный транспорт.

10.3.10. Тротуары, придомовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи, посыпаны песком или другими противогололедными материалами.

10.3.11. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях в период весеннего снеготаяния должен предусматриваться отвод талых вод.

10.3.12. В летний период собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление многоквартирными домами либо эксплуатацию многоквартирных домов, осуществляют содержание придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров.

10.3.13. В летний период собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление многоквартирными домами либо эксплуатацию многоквартирных домов, проводят мероприятия по борьбе и недопущению распространения борщевика Сосновского методами, указанными в [подпункте 10 пункта 6.3](#) настоящих Правил.

(пп. 10.3.13 введен [решением](#) Совета МО городского округа «Сыктывкар» от 10.06.2019 N 39/2019-540)

10.3.14. В весенне-осенний период собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, проводят мероприятия по содействию городским службам в подборе уличного смета (мелкого мусора), прибывшего к дому после прохождения дорожной городской техники.

(п. 10.3.14 введен [решением](#) Совета МО городского округа «Сыктывкар» от 30.03.2023 N 21/2023-316)