



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 30.12.2025 № 12/5496

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об установлении
публичного сервитута

Руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, п.п. 3, 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.09.2025 № 437-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар» по вопросам жилищной политики, архитектуры, городского строительства и землепользования», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751) администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10КВ ТП-243-ТП-34» в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 11:05:0104001, и земельных участков с кадастровыми номерами: 11:05:0104001:123, 11:05:0104001:1026, 11:05:0104001:108, 11:05:0104001:3285, 11:05:0104001:3282, 11:05:0104001:117, 11:05:0104001:239, общей площадью 6022 кв. м.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Плата за публичные сервитуты в отношении земель или земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.
5. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад»:

5.1. Выполнить работы по внесению сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Заключить соглашения с собственниками земельных участков, арендаторами, землепользователями и землевладельцами земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

5.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. В отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

К.Н. Ващенко

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства:
 ВЛ-10КВ ТП-243-ТП-34

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 6 022 кв.м.
 Каталог координат: Приложение 1 на 1 листе
 Система координат: МСК -11, зона 4
 Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 11-05-0104001:123;
 11-05-0104001:1026; 11-05-0104001:108; 11-05-0104001:3285; 11-05-0104001:3282; 11-05-0104001:117; 11-05-0104001:239
 земли кадастровых кварталов: 11-05-0104001



| Каталог координат границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10КВ ТП-243-ТП-34 | | |
|---|---------------|------------|
| Приложение № 1 | | |
| Площадь публичного сервитута: 6 022 кв.м. | | |
| Метод определения координат: Аналитический метод | | |
| Система координат: МСК - 11, зона 4 | | |
| Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 629459.66 | 4439318.67 |
| 2 | 629457.00 | 4439325.94 |
| 3 | 629466.84 | 4439341.15 |
| 4 | 629439.98 | 4439440.52 |
| 5 | 629385.74 | 4439512.07 |
| 6 | 629311.52 | 4439480.12 |
| 7 | 629319.82 | 4439460.83 |
| 8 | 629378.95 | 4439486.29 |
| 9 | 629420.78 | 4439431.10 |
| 10 | 629444.12 | 4439344.70 |
| 11 | 629441.35 | 4439340.40 |
| 12 | 629427.40 | 4439335.31 |
| 13 | 629436.56 | 4439310.23 |
| 14 | 629459.66 | 4439318.67 |