

Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 11 декабря 2025 года о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым
номером 11:05:0106050:10, расположенном по адресу: Республика Коми,
городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Советская,45
в части уменьшения отступа от здания до границы земельного участка с северо-запада
от 5 метров до 0 (ноль) метров, с юго-запада от 5 метров до 0 (ноль) метров, с запада от 5 метров
до 3-х метров**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 10 декабря 2025 года № 22.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:**

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ГКУ РК «Служба единого заказчика Республики Коми» разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. ул. Советская,45, на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106050:10 площадью 1336 кв.м, расположенном в территориальной зоне ОИ (зона исторической застройки) в части уменьшения отступа от здания до границы земельного участка с северо-запада от 5 метров до 0 (ноль) метров, с юго-запада от 5 метров до 0 (ноль) метров, с запада от 5 метров до 3-х метров.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»

К.Н. Ващенко

Секретарь Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Ю.В. Юдина