



КонсультантПлюс

Решение Совета МО городского округа
"Сыктывкар" от 05.12.2024 N 35/2024-496
"Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества на 2025 год"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.12.2024

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"

РЕШЕНИЕ от 5 декабря 2024 г. N 35/2024-496

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2025 ГОД

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Утвердить прогнозный [план](#) (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО "Сыктывкар" -
руководитель администрации
В.ГОЛДИН

Председатель Совета
МО ГО "Сыктывкар"
А.ДЮ

Приложение
к решению
Совета МО ГО "Сыктывкар"
от 5 декабря 2024 г. N 35/2024-496

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2025 ГОД

Раздел I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа "Сыктывкар" в сфере приватизации муниципального имущества на 2025 год являются:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет МО ГО "Сыктывкар" от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа "Сыктывкар";

- сокращение расходов из бюджета МО ГО "Сыктывкар" на содержание низкодоходного имущества.

В 2025 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа "Сыктывкар", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения перечня в установленном порядке утверждаются решением Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар".

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2025 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 30,2 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 4,7 млн. рублей.

Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	1960	102,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025
2.	Нежилое помещение №1 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	465,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025
3.	Объект незавершенного строительства - нежилое здание (степень готовности 80%) по адресу: г. Сыктывкар, ул.	-	842,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025

	Магистральная, стр. 39 одновременно с земельным участком				
4.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5 одновременно с земельным участком	1972	281,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025
5.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7 одновременно с земельным участком	1965	406,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025
6.	Нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 84/4, одновременно с земельным участком	1988	326,1	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025
7.	Нежилое здание (садовый домик с хозпостройками) по адресу: г. Сыктывкар, территория Эжвинский СНТ Таежное, дом 57а одновременно с земельным участком	1982	27,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2025
8.	Движимое имущество				По мере поступления документов