

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по передаче в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

15.08.2023

г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22

Комиссия в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии:

Куделина Наталия Владимировна – начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Члены комиссии:

Малышева Юлия Степановна - начальник управления экономики и анализа администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Линков Алексей Владимирович - депутат Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» шестого созыва;

Логина Наталья Григорьевна - депутат Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» шестого созыва.

Всего на заседании присутствовало 4 из 7 членов комиссии, что составило 57,14 % явки членов комиссии.

Повестка дня:

1. Выбор председателя комиссии.

Комиссия решила:

Выбрать председателем комиссии заместителя председателя комиссии - Куделину Наталию Владимировну – начальника правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в период отсутствия председателя комиссии.

2. Рассмотрение заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам аренды.

Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 6 мая 2010 № 5/2146 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень осуществляется в порядке, установленном в Приложении 5 к подпрограмме «Малое и среднее предпринимательство» Муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 (далее – Порядок).

Предоставление в аренду недвижимого имущества является муниципальной преференцией, предусмотренной статьей 19 Федерального закона «О защите конкуренции».

2.1. В перечень включено нежилое помещение со следующими характеристиками: нежилые помещения III, назначение: нежилые, общая площадь 53 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 23, 24, 25, 27, 28, 29, 29а, расположенные по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 8, кадастровый номер 11:05:0105014:3260.

Имеется заявление Индивидуального предпринимателя Курдаса Владислава Валерьевича, ИНН 112104823805 / ОГРНИП 322112100028453, поступившее в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» 25.07.2023 о предоставлении нежилого помещения со следующими характеристиками: нежилые помещения III, назначение: нежилые, общая площадь 53 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 23, 24, 25, 27, 28, 29, 29а, расположенные по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 8, кадастровый номер 11:05:0105014:3260, в аренду сроком на 5 лет, цель использования – для работы творческой студии «Цифровая столярка».

В Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы России, имеются сведения об ИП Курдас В.В. (дата внесения сведений в реестр – 10.12.2022).

Согласно справке ФНС на 21.07.2023 ИП Курдас В.В. не имеет задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

По состоянию на 10.08.2023 в ЕГРИП отсутствуют сведения о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя.

Ранее ИП Курдас В.В. на предоставление муниципальной преференции не заявлялся. Договоры аренды с ИП Курдас В.В. не заключались.

Комиссия решила:

Предоставить Индивидуальному предпринимателю Курдасу Владиславу Валерьевичу, ИНН 112104823805 / ОГРНИП 322112100028453 муниципальную преференцию путем передачи в аренду нежилого помещения со следующими характеристиками: нежилые помещения III, назначение: нежилые, общая площадь 53 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 23, 24, 25, 27, 28, 29, 29а, расположенные по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 8, кадастровый номер 11:05:0105014:3260, цель использования – для работы творческой студии «Цифровая столярка», сроком на 5 лет.

Голосовали: «за» - 5 (Куделина Н.В, Малышева Ю.С, Линков А.В, Логина Н.Г.), «против» - 0, «воздержался» - 0.

Подписи членов комиссии:

Н.В. Куделина

Ю.С. Малышева

А.В. Линков

Н.Г. Логина