

**Заключение**  
**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»**  
**от 01 августа 2025 года о результатах общественных обсуждений**  
**по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид**  
**использования «Магазины» объекта капитального строительства с кадастровым номером**  
**11:05:0103002:1080, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ**  
**Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д.403**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 9 от 30 июля 2025 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства не поступали.

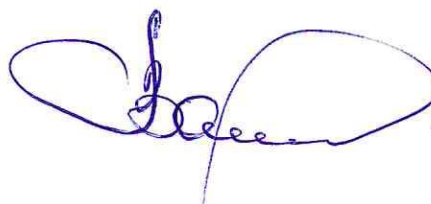
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации**  
**МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:**

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Гашимову Аилу Теюбу оглы разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» объекта капитального строительства площадью 662,6 кв. м с кадастровым номером 11:05:0103002:1080, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0103002:1800 в территориальной зоне ИТ-2.1 (зона объектов автомобильного транспорта) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д.403.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко



Ю.В. Юдина