

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"**

РЕШЕНИЕ
от 16 декабря 2021 г. N 11/2021-141

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2022 ГОД**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета МО городского округа "Сыктывкар"
от 17.03.2022 N 13/2022-189, от 28.04.2022 N 14/2022-202)

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Утвердить прогнозный [план](#) (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО "Сыктывкар" -
руководитель администрации
Н.ХОЗЯИНОВА

Председатель Совета
МО ГО "Сыктывкар"
А.ДЮ

Приложение
к решению
Совета МО ГО "Сыктывкар"
от 16 декабря 2021 г. N 11/2021-141

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2022 ГОД**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета МО городского округа "Сыктывкар"
от 17.03.2022 N 13/2022-189, от 28.04.2022 N 14/2022-202)

Раздел I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа "Сыктывкар" в сфере приватизации муниципального имущества на 2022 год являются:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа "Сыктывкар";

- сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание низкодоходного имущества.

В 2022 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа "Сыктывкар", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа "Сыктывкар".

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2022 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 40,49 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 20 млн. рублей.

(в ред. решений Совета МО городского округа "Сыктывкар" от 17.03.2022 N 13/2022-189, от 28.04.2022 N 14/2022-202)

Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

(в ред. решения Совета МО городского округа "Сыктывкар" от 28.04.2022 N 14/2022-202)

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Объект незавершенного строительства - нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59; степень готовности - 38%, одновременно с земельным участком	-	1782,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
2.	Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1, одновременно с земельным участком	1980	40,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
3.	Нежилое помещение гаража N 262 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, строение 2/58	-	17,4	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
4.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122, одновременно с земельным участком	1980	1179,4	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
5.	Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. 5-я Промышленная, стр. 36; степень готовности - 42%, одновременно с земельным участком	-	1824	Казна МО ГО "Сыктывкар"	III квартал 2022
6.	Объект незавершенного строительства по адресу: г.	-	887,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	III квартал 2022

	Сыктывкар, ул. Пермская, д. 1/24; степень готовности - 60%, одновременно с земельным участком				
7.	Нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 84/4, одновременно с земельным участком	1988	326,1	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
8.	Имущественный комплекс: 1. Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесная, д. 22 2. Сооружение по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесная, 22/1 3. Сооружение по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесная, 22/2, одновременно с единым земельным участком	1989 1989 1989	217,4 312,3 417,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2022
9.	Объект незавершенного строительства со степенью готовности 15% по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесная, сооружение 28/8 одновременно с земельным участком	-	986	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
10.	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Карт-Центр Мета" в размере 0,34376%			Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
11.	Сооружение: труба дымовая по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское ш., стр. 40/12 одновременно с земельным участком	1977		Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2022
12.	Здание канализационно-насосной станции N 7 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Новоселов, д. 9/1 одновременно с земельным участком	1968	40	Казна МО ГО "Сыктывкар"	III квартал 2022
13.	Движимое имущество				По мере поступления документов