

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"**

**РЕШЕНИЕ**

**от 24 декабря 2020 г. N 3/2020-31**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2021 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Совета МО городского округа "Сыктывкар"  
от 30.03.2021 [N 5/2021-73](#), от 07.10.2021 [N 9/2021-124](#))

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Утвердить прогнозный [план](#) (программу) приватизации муниципального имущества на 2021 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО "Сыктывкар" -  
руководитель администрации  
Н.ХОЗЯИНОВА

Председатель Совета  
МО ГО "Сыктывкар"  
А.ДЮ

Приложение  
к решению  
Совета МО ГО "Сыктывкар"  
от 24 декабря 2020 г. N 3/2020-31

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2021 ГОД**

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Совета МО городского округа "Сыктывкар"  
от 30.03.2021 [N 5/2021-73](#), от 07.10.2021 [N 9/2021-124](#))

## Раздел I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа "Сыктывкар" в сфере приватизации муниципального имущества на 2021 год являются:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа "Сыктывкар";

- сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание мало доходного имущества.

В 2021 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа "Сыктывкар", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа "Сыктывкар".

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2021 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 30,42 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 24,20 млн. рублей.

(в ред. решений Совета МО городского округа "Сыктывкар" от 30.03.2021 [N 5/2021-73](#), от 07.10.2021 [N 9/2021-124](#))

## Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

(в ред. [решения](#) Совета МО городского округа "Сыктывкар" от 07.10.2021 [N 9/2021-124](#))

N	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Объект незавершенного строительства - нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59; степень готовности - 38%, одновременно с земельным участком	-	1782,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021
2.	Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1, одновременно с земельным участком	1980	40,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021
3.	Нежилое помещение гаража N 262 по адресу: г. Сыктывкар, ул.	-	17,4	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021

	Лесопарковая, строение 2/58				
4.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122, одновременно с земельным участком	1980	1179,4	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021
5.	Имущественный комплекс: 1. Нежилое здание детские ясли по адресу: г. Сыктывкар, ул. Сельская, д. 2а 2. Нежилое здание прачечной по адресу: г. Сыктывкар, ул. Сельская, д. 2б, одновременно с земельным участком	1963 1963	356,7 33,1	Оперативное управление МАДОУ "Детский сад N 104 общеразвивающего вида"	IV квартал 2021
6.	Административно-бытовое здание с гаражом по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 34/7, одновременно с земельным участком	1994	226,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2021
7.	Нежилое здание по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 84/4, одновременно с земельным участком	1988	326,1	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021
8.	Имущественный комплекс: 1. Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесная, д. 22 2. Сооружение по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесная, 22/1 3. Сооружение по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесная, 22/2, одновременно с единым земельным участком	1989 1989 1989	217,4 312,3 417,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021
9.	Объект незавершенного строительства со степенью готовности 15% по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесная, сооружение 28/8 одновременно с земельным участком	-	986	Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021

10.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 56	1984	18,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2021
11.	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Карт-Центр Мета" в размере 0,34376%			Казна МО ГО "Сыктывкар"	IV квартал 2021
12.	Движимое имущество				По мере поступления документов

---