

Заключение
Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 09 июля 2026 г. о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид
использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка
с кадастровым номером 11:05:0106004:314, расположенного на ул. Тентюковской
в г. Сыктывкаре, городском округе

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 18 от 08 июля 2026 года.

№ п/п	Участники общественных обсуждений	Количество человек
1.	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Граждане)	0
2.	Иные участники общественных обсуждений (далее – Иные участники)	0

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания от Граждан в установленный срок не поступали.

Предложения и замечания от Иных участников в установленный срок не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» разрешение на условно разрешённый вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:05:0106004:314 площадью 2713 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на ул. Тентюковской в г. Сыктывкаре, городском округе Сыктывкаре, Республике Коми.

Председатель Комиссии



К.Н. Ващенко

Секретарь Комиссии



Ю.В. Юдина