



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУЁМ

от 30.12.2025 № 12/5504

г. Сыктывкар, Республика Коми

### Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, п.п. 3, 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.09.2025 № 437-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар» по вопросам жилищной политики, архитектуры, городского строительства и землепользования», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 05.12.2025 № 91-01/364909 (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751) администрация МО ГО «Сыктывкар»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10КВ ПС»ЧОВЬЮ» ф.426-РП-11 ф.24» в отношении земель, расположенных в кадастровых кварталах 11:05:0101002, 11:05:0101003, и земельных участков с кадастровыми номерами: 11:05:0101002:128, 11:05:0101003:11, 11:05:0101003:30, 11:05:0101002:129, 11:05:0101003:4, 11:05:0101003:360, 11:05:0000000:439, 11:05:0101003:28, 11:05:0101003:23, 11:05:0101002:1337, 11:05:0101002:99, 11:05:0101002:104, 11:05:0000000:105, 11:05:0101003:242, 11:05:0101002:1335, 11:05:0101003:29, 11:05:0101002:92, общей площадью 34591 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичные сервитуты в отношении земель или земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад»:

5.1. Выполнить работы по внесению сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Заключить соглашения с собственниками земельных участков, арендаторами, землепользователями и землевладельцами земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

5.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. В отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель руководителя  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

К.Н. Ващенкова

Приложение к постановлению  
администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 30.12.2025 № 12/5504

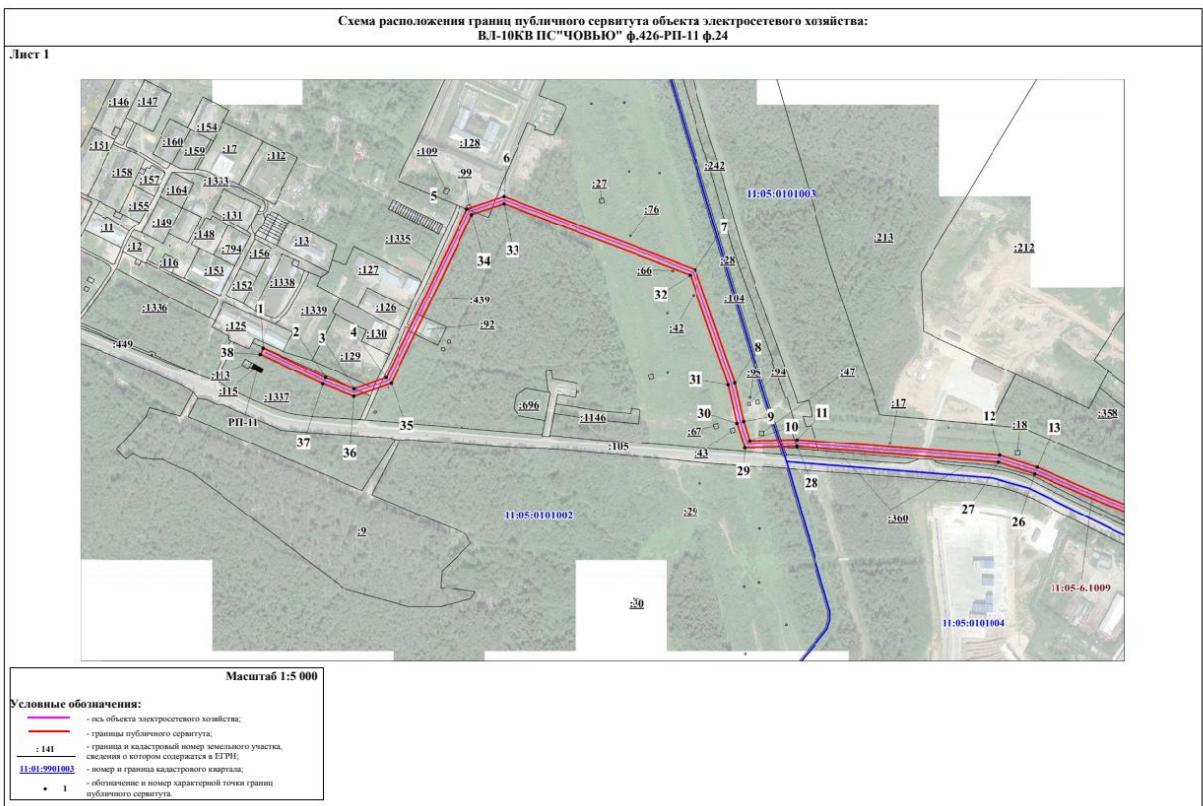
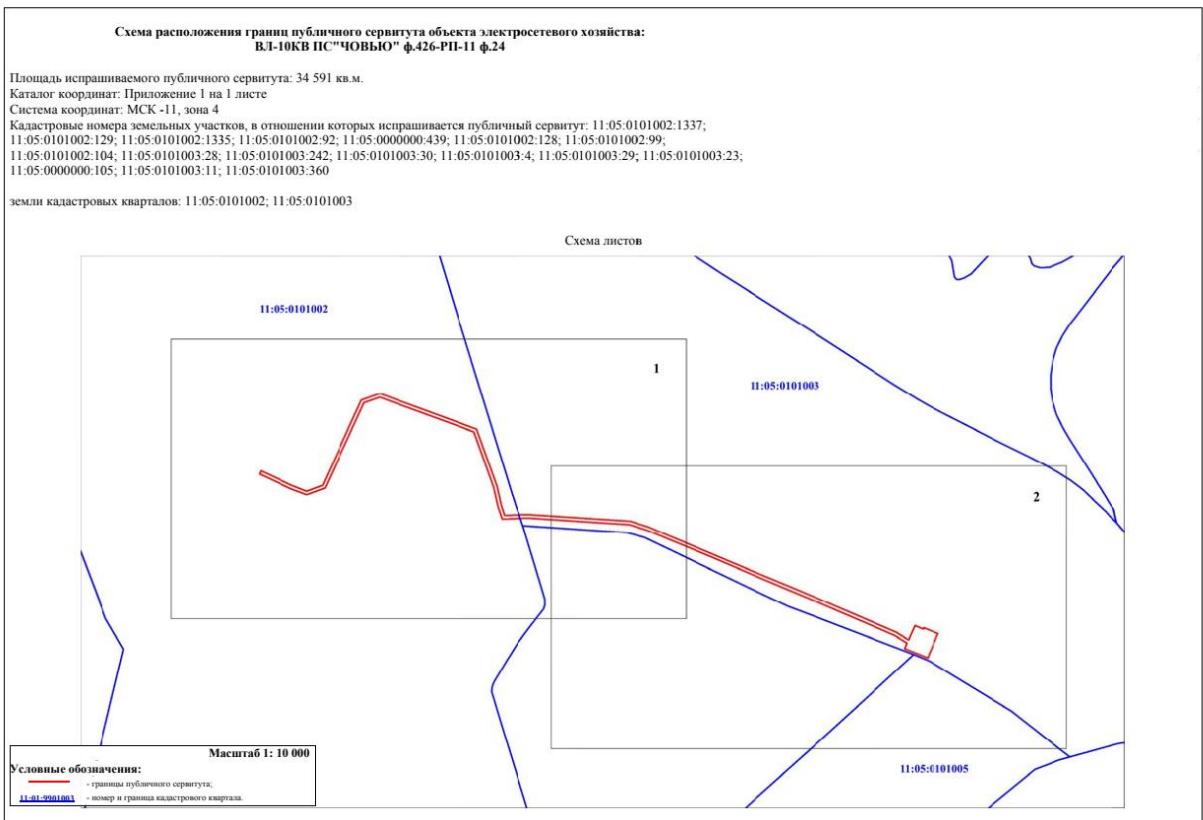
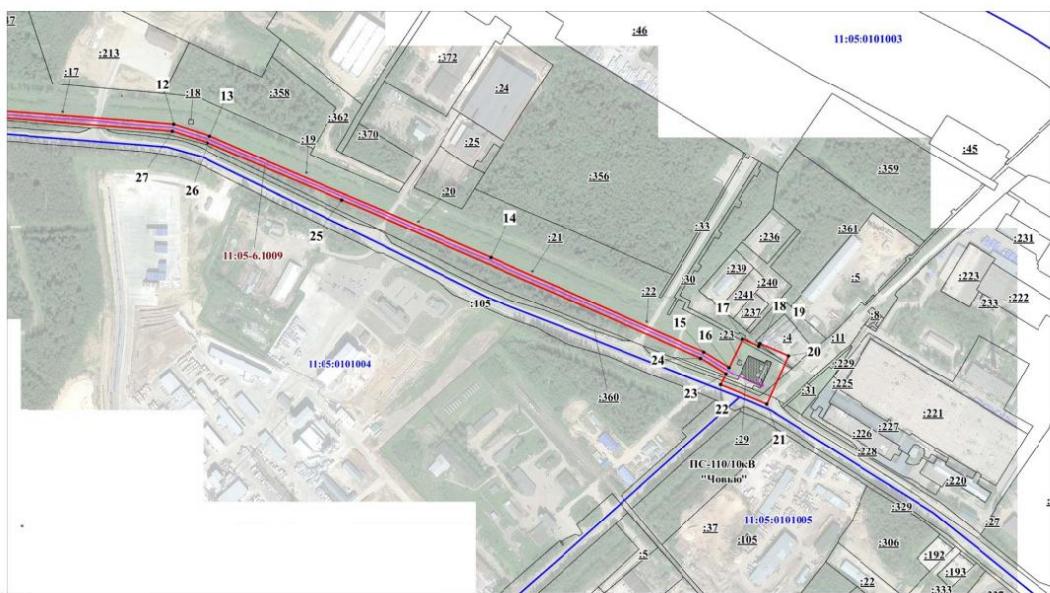


Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства:  
ВЛ-10кВ ПС "ЧОВЬЮ" ф.426-РП-11 ф.24

Лист 2



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

- обозначение земельного участка;
- границы публичного сервитута;
- границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- номер и граница кадастрового квартала;
- обозначение и номер характеристической точки границы публичного сервитута.

11:01:9901004

2

**Каталог координат границ публичного сервитута  
объекта электросетевого хозяйства:  
ВЛ-10КВ ПС "ЧОВЫЮ" ф.426-РП-11 ф.24**

**Площадь публичного сервитута: 34 591 кв.м.**

**Метод определения координат: Аналитический метод**

**Система координат: МСК - 11, зона 4**

**Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	637027.46	4436242.35
2	636980.95	4436342.86
3	636963.45	4436389.39
4	636981.74	4436440.25
5	637253.77	4436565.21
6	637274.32	4436624.42
7	637160.49	4436931.47
8	636979.41	4436996.43
9	636918.34	4437011.08
10	636887.56	4437021.22
11	636890.41	4437096.08
12	636868.67	4437421.79
13	636850.30	4437480.26
14	636660.59	4437930.96
15	636514.02	4438272.08
16	636489.81	4438311.66
17	636535.32	4438332.68
18	636524.23	4438358.83
19	636528.33	4438360.63
20	636509.70	4438406.05
21	636431.98	4438372.93
22	636462.14	4438298.89
23	636479.76	4438307.02
24	636504.23	4438266.99
25	636750.13	4437692.60
26	636839.96	4437476.47
27	636857.78	4437419.74
28	636879.41	4437095.84
29	636876.11	4437013.41
30	636915.32	4437000.48
31	636976.27	4436985.86
32	637152.05	4436922.82
33	637262.68	4436624.39
34	637244.88	4436573.18
35	636972.98	4436448.38
36	636951.72	4436389.30
37	636970.82	4436338.52
38	637017.36	4436237.94
1	637027.46	4436242.35