

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"**

**РЕШЕНИЕ**

**от 14 декабря 2023 г. N 27/2023-387**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2024 ГОД**

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Утвердить прогнозный [план](#) (программу) приватизации муниципального имущества на 2024 год согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО "Сыктывкар" -  
руководитель администрации  
В.ГОЛДИН

Председатель Совета  
МО ГО "Сыктывкар"  
А.ДЮ

Приложение  
к решению  
Совета МО ГО "Сыктывкар"  
от 14 декабря 2023 г. N 27/2023-387

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2024 ГОД**

**Раздел I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа "Сыктывкар" в сфере приватизации муниципального имущества на 2024 год являются:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;
- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач

муниципального образования городского округа "Сыктывкар";

- сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание низкодоходного имущества.

В 2024 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа "Сыктывкар", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа "Сыктывкар".

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2024 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 34,1 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 18,0 млн. рублей.

## Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Объект незавершенного строительства - нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59; степень готовности - 38%, одновременно с земельным участком	-	1 782,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
2.	Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1, одновременно с земельным участком	1980	40,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
3.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122, одновременно с земельным участком	1980	1 179,4	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
4.	Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. 5-я Промышленная, стр. 36; степень готовности - 42%, одновременно с земельным участком	-	1824	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024

5.	Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. Пермская, д. 1/24; степень готовности - 60%, одновременно с земельным участком	-	887,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
6.	Металлический ангар склад (литер Б) по адресу: г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 110/4, одновременно с земельным участком	1991	326,5	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
7.	Нежилое помещение N 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	1960	102	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
8.	Нежилое здание (жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке) по адресу: г. Сыктывкар, тер. Дырносский СНТ Первое Сыктывкарское, д. 383, одновременно с земельным участком	1974	14,5	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
9.	Нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 84/4, одновременно с земельным участком	1988	326,1	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
10.	Нежилое здание (гараж) по адресу: г. Сыктывкар, ул. Калинина, д. 3/25, одновременно с земельным участком	2006	53,8	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2024
11.	Движимое имущество				По мере поступления документов