

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 23 ноября 2023 года о результатах публичных слушаний
по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке
территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 21.10.2021 № 10/3570 «Об утверждении документации по
планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов
11:05:0107003, 11:05:0107011, 11:05:0107018, 11:05:0107004» в части кадастрового квартала
11:05:0107004**

Количество участников публичных слушаний – 4 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 7.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 65 от 22 ноября 2023 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), поступившие в установленные сроки:

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний:	Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
1.	<p>1. ООО «Майстерштюк»: - Предлагаем в рамках рассмотрения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.10.2021 № 10/3570 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 11:05:0107003, 11:05:0107011, 11:05:0107018, 11:05:0107004» в части кадастрового квартала 11:05:0107004 рассмотреть определение об утверждении мирового соглашения Арбитражного суда Республики Коми и внести земельный участок по ул. Колхозной в проект (согласно представленной схеме);</p>	<p>Считает целесообразным учесть предложение</p>
2.	<p>2. Карелина Лариса Валерьевна – представитель интересов Забоевой Татьяны Петровны: - Мы согласны с тем, что образуется земельный участок. Но у нас тоже есть притязания на земельный участок по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, ГО «Сыктывкар», г. Сыктывкар, ул. Зырянская, 37. На данном земельном участке находится объект незавершенного строительства, сруб жилого дома и фундамент. Предлагаем сформировать участок, мы заинтересованы в формировании этого земельного участка.</p>	<p>Считает целесообразным учесть предложение</p>

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.10.2021 № 10/3570 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 11:05:0107003, 11:05:0107011, 11:05:0107018, 11:05:0107004» в части кадастрового квартала 11:05:0107004 с учетом выраженных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Заместитель председателя комиссии,
начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова

Секретарь комиссии, главный специалист
отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования администрации
МО ГО «Сыктывкар»



Ю.В. Юдина