

Оповещение о начале публичных слушаний

по рассмотрению документации по внесению изменений в проектную документацию по планировке территории жилой застройки во 2-м микрорайоне района Давпон г. Сыктывкара, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.08.2016 № 8/2617 и документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0105021, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.05.2023 № 5/1801

Перечень информационных материалов:

- документация по внесению изменений в проектную документацию по планировке территории «Внесение изменений в проектную документацию по планировке территории жилой застройки во 2-м микрорайоне Давпон г. Сыктывкара Республики Коми», разработанную ООО «Навигатория» и утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.08.2016 № 8/2617 «Об утверждении проектной документации по планировке территории жилой застройки во 2-м микрорайоне Давпон г. Сыктывкара»;

- документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0105021, разработанную ООО «ГлавГеоСтрой» и утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.05.2023 № 5/1801 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0105021 (в границах улиц: Морозова – Димитрова – Маркова – Станционная)».

Проведение публичных слушаний по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

**Срок проведения публичных слушаний по проекту:
с 21 декабря 2024 года по 18 января 2025 года.**

**Дата открытия экспозиции проекта:
23 декабря 2024 года в 16 часов 00 минут.**

**Срок проведения экспозиции проекта:
с 23 декабря 2024 года по 10 января 2025 года.**

**Место проведения экспозиции проекта:
фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.**

**Посещение экспозиции возможно:
во вторник и четверг с 16-00 до 16-45**

**Собрание участников публичных слушаний состоится
26 декабря 2024 года в 16 часов 30 минут
по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 317.**

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **23 декабря 2024 года по 10 января 2025 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»;
- 3) в форме электронного документа в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» на электронную почту: komzpz@sykt.rkomi.ru с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участнике (размер вложенного файла не должен превышать 100 Мб);
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (путем личного обращения по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам и четвергам с 16-00 до 16-45).

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник публичных слушаний представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике публичных слушаний.

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему, а также «Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний для физических лиц», «Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний для юридических лиц», заявление о согласии на обработку персональных данных, будут размещены **23 декабря 2024 года** на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» («сыктывкар.рф») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе:

Сферы деятельности → Публичные слушания и общественные обсуждения → Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки → Публичные слушания → 2024 → Внесение изменений в проектную документацию по планировке территории жилой застройки во 2-м микрорайоне Давпон г. Сыктывкара Республики Коми и в проект межевания территории кадастрового квартала 11:05:0105021.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко