

Оповещение
о начале публичных слушаний
по проекту планировки территории кадастрового квартала 11:05:0107004 и по проекту о
внесении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания
территории) кадастрового квартала 11:05:0107004, утверждённую постановлением
администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.10.2021 № 10/3570

Перечень информационных материалов:

- проект планировки территории кадастрового квартала 11:05:0107004;
- проект о внесении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утверждённую постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.10.2021 № 10/3570 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) кадастровых кварталов 11:05:0107003, 11:05:0107011, 11:05:0107018, 11:05:0107004», в части кадастрового квартала 11:05:0107004.

Проведение публичных слушаний по проекту осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми, Уставом МО ГО «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар» и иными муниципальными правовыми актами МО ГО «Сыктывкар».

Срок проведения публичных слушаний по проекту:
с 07 марта 2026 года по 21 марта 2026 года

(со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах)

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта:
10 марта 2026 года в 16 часов 00 минут.

Срок проведения экспозиции проекта:
с 10 марта 2026 года по 13 марта 2026 года

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.

Посещение экспозиции возможно:
во вторник и четверг с 16-00 до 16-45

Собрание участников публичных слушаний состоится
10 марта 2026 года в 16 часов 30 минут
по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 317.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства,

помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему, а также формы заявлений для внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний (для физических и юридических лиц), а также форма заявления о согласии на обработку персональных данных (далее – Формы заявлений) будут размещены **10 марта 2026 года** на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» («сыктывкар.рф») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе: Сферы деятельности → Публичные слушания и общественные обсуждения → Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки → Публичные слушания → 2026 → Проект планировки территории и внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:05:0107004.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **10 марта 2026 года по 13 марта 2026 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, по Формам заявлений:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: 167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 215 (посредством личного предоставления в период проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, или посредством почтового отправления с пометкой «В Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»);

3) посредством направления электронного документа на адрес электронной почты Комиссии komzpz@sykt.rkomi.ru (размер вложенного файла не должен превышать 100 Мб);


4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции или экспозиций (далее – Книга) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (в период посещения экспозиции путем личного обращения по адресу: 167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 215, тел. 21-43-10).

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее – Комиссия), а также для осуществления записи в Книге участник публичных слушаний представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике публичных слушаний.

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко