

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 09 ноября 2023 года о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» для земельного
участка с кадастровым номером 11:05:0106010:245, расположенного по адресу: Республика
Коми, городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар, ул. Интернациональная,14**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 26 от 08 ноября 2023 года.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:**

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ООО «Специализированный застройщик «ГорКомСтрой» разрешение на условно разрешенный вид использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» для земельного участка площадью 1463 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106010:245, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная,14.

Заместитель председателя Комиссии,
начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова

Секретарь комиссии, главный специалист
генерального плана управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Ю.В. Юдина