

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 26 октября 2023 года о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Генеральный план МО ГО «Сыктывкар»,
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
МО ГО «Сыктывкар», по рассмотрению документации по планировке территории (проект
планировки) западной части кадастрового квартала 11:05:0501001 и документации по
внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания
территории) кадастрового квартала 11:05:0501001, утвержденную постановлением
администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.11.2022 № 11/3907**

Количество участников публичных слушаний – 8 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 6.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 60 от 25 октября 2023 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства) в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.**

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации:

- проект решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар», проект решения Совета МО ГО «Сыктывкар» направить на рассмотрение в Совет МО ГО «Сыктывкар»;

- проект решения «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» направить на рассмотрение в Совет МО ГО «Сыктывкар»;

- утвердить документацию по планировке территории (проект планировки) западной части кадастрового квартала 11:05:0501001;

- утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0501001, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.11.2022 №11/3907 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межеванию территории) кадастрового квартала 11:05:0501001».

Заместитель председателя комиссии,
начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова

Секретарь комиссии, главный специалист
генерального плана управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Ю.В. Юдина