

Заключение

Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21 августа 2025 года о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общежитие» объекта капитального строительства с кадастровым номером 11:05:0105007:384, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе,89/2

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 12 от 20 августа 2025 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ООО «Омега-Строй Сервис» разрешение на условно разрешенный вид использования «Общежитие» объекту капитального строительства с кадастровым номером 11:05:0105007:384 площадью 2646,4 кв.м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105007:44 в территориальной зоне П-3 (Зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе,89/2.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко

Секретарь Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова