

## Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 02 апреля 2026 года о результатах общественных обсуждений  
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования «Хранение автотранспорта» объекта капитального строительства  
с кадастровым номером 11:05:0105014:4293, расположенного по адресу: Республика Коми,  
городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 83/1**

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений  
№ 9 от 01 апреля 2026 года.

№ п/п	Участники общественных обсуждений	Количество человек
1.	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном <u>ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ</u> , также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Граждане)	0
2.	Иные участники общественных обсуждений (далее – Иные участники)	0

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания от Граждан в установленный срок не поступали.

Предложения и замечания от Иных участников в установленный срок не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации  
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Митюшеву Антону Васильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» объекта капитального строительства с кадастровым номером 11:05:0105014:4293, расположенного в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 83/1 .

Заместитель председателя Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

  


А.Г. Гонтарь

Ю.В. Юдина