

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 23 ноября 2023 года о результатах публичных слушаний
по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке
территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 08.08.2022 № 8/2370 «Об утверждении документации по планировке
территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов
11:05:0106056, 11:05:0106001, 11:05:0106002, 11:05:0105010» в части кадастрового квартала
11:05:0106001**

Количество участников публичных слушаний – 4 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 6.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 66 от 22 ноября 2023 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), поступившие в установленные сроки:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
1.	От Филипповой И.В. и др.: - Возражаем против утверждения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.08.2022 № 8/2370 в части кадастрового квартала 11:05:0106001.	Считает целесообразным учесть замечание. Проектирование земельного участка в границах кадастрового квартала 11:05:0106001 осуществляется, в том числе на землях муниципальной собственности. Администрацией МО ГО «Сыктывкар» относительно рассматриваемого земельного участка планируются иные варианты его использования. При выполнении в 2022 году комплексных кадастровых работ земельный участок :ЗУ6 сформирован с видом разрешенного использования «Благоустройство» (ссылка на проект: https://vk.cc/csAxjk).

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» -

руководителю администрации отклонить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.08.2022 № 8/2370 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0106056, 11:05:0106001, 11:05:0106002, 11:05:0105010» в части кадастрового квартала 11:05:0106001 с учетом поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Заместитель председателя комиссии,
начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Мартынова

Секретарь комиссии, главный специалист
отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования администрации
МО ГО «Сыктывкар»



Ю.В. Юдина