

Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 26 февраля 2026 года о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённые виды
использования «Гостиничное обслуживание», «Развлечения» земельного участка с
кадастровым номером 11:05:0105025:4753, расположенного по ул. Колхозной в г. Сыктывкаре,
городском округе Сыктывкар, Республике Коми**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 6 от 25 февраля 2026 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.


Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:**

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ИП Гарибяну Николаю Алексеевичу разрешение на условно разрешённые виды использования «Гостиничное обслуживание», «Развлечения» земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105025:4753 площадью 3239 кв.м, расположенного в территориальной зоне П-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации) по ул. Колхозной в г. Сыктывкаре, городском округе Сыктывкар, Республике Коми.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Секретарь Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко



Ю.В. Юдина