

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме в отношении имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже посредством публичного предложения в электронной форме:

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Цена первоначального предложения (без учета НДС) (руб.)	Цена отсечения 50 % от начальной цены (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг понижения цены (без учета НДС) (руб.)	Шаг аукциона (повышения цены) (без учета НДС) (руб.)	Обременение
1.	Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:246 общей площадью 281,2 кв.м 1972 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:863 площадью 1359 кв.м вид разрешенного использования – склады. Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5	№ 5/1944 от 19.05.2025 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5»	Торги 18.04.2025 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок	4 445 370,00, в том числе: 732 860,00 - здание, 3 712 510,00 – земельный участок	2 222 685,00, в том числе: 366 430,00 – здание, 1 856 255,00 – земельный участок	444 537,00	444 537,00	222 268,50	нет
2.	Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:278 общей площадью 406 кв.м 1965 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:864 площадью 1128 кв.м вид разрешенного использования – склады. Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии. В здании складирован мусор.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7	№ 5/1943 от 19.05.2025 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7»	Торги 18.04.2025 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок	4 253 680,00, в том числе: 1 172 210,00 – здание, 3 081 470,00 – земельный участок	2 126 840,00, в том числе: 586 105,00 – здание, 1 540 735,00 – земельный участок	425 368,00	425 368,00	212 684,00	нет

Дата начала приема заявок на участие – с 9 час 00 мин 26 мая 2025 года.

Дата окончания приема заявок на участие – в 17 час 00 мин 04 июля 2025 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения состоится 09 июля 2025 года.

Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме состоится в 10 час 00 мин 11 июля 2025 года.

Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Полный текст информационного сообщения от 21.05.2025 № 21000023490000000152 размещен на сайте: www.torgi.gov.ru (ИНН продавца 1101482360); на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» процедуры в реестре: №№ SBR012-2505210116.1, SBR012-2505210116.2).