

Заключение
Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 13 ноября 2025 года о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером
11:05:0107001:122, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ
Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Заводская,122

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иных лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 16 от 12 ноября 2025 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ООО «Афины» разрешение на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» земельного участка площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 11:05:0107001:122, расположенного в территориальной зоне П-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Заводская,122.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко

Секретарь Комиссии
по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Ю.В. Юдина