АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНӦЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӦМ

от 27.11.2025 № 11/4812
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об утверждении Комплексного плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства МО ГО «Сыктывкар» к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Руководствуясь Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми от 08.04.2024 № 262-ОД «Об утверждении Порядка формирования Комплексного плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического и газового комплексов муниципальных образований Республики Коми к работе в осенне-зимний период», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.09.2025 № 438-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар» по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, дорожной инфраструктуры, транспорта и связи», в целях своевременной подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства МО ГО «Сыктывкар» к работе в зимних условиях 2026-2027 годов согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Гонтаря А.Г.

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г. Гонтарь

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»
_____/А.Г. Гонтарь/

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 24.11.2025 № 11/4812

Комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства МО ГО «Сыктывкар» к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

СОГЛАСОВАНО:
СТС ООО "Комитеплоэнерго"
_____/Гуйнов Я.С./
"27" 11 2025 года

СОГЛАСОВАНО:
ОАО «Сыктывкарский Водоканал»
_____/Тимофеева А.Н./
"24" 11 2025 года

СОГЛАСОВАНО:
МУП «Жилкомуслуги»
_____/Сабодаш/
"24" 11 2025 года

СОГЛАСОВАНО:
ЭМУП «Жилкомхоз»
_____/Поркуров В.Р/
"24" 11 2025 года

СОГЛАСОВАНО:
МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
_____/Кремлев Н.Б/
"24" 11 2025 года

СОГЛАСОВАНО:
ООО «Агро-Тепло»
_____/Пименко П.В./
"24" 11 2025 года

СОГЛАСОВАНО:
ООО «Сыктывкарская тепловая компания»
_____/Ромашин А.Н/
"___" _____2025 года

СОГЛАСОВАНО:
АО «СЛПК»
_____/_____/
"___" _____2025 года

СОГЛАСОВАНО:
АО «КСТ»
_____/_____/
"___" _____2025 года

ПО «ЮЭС» филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми
_____/_____/
"27" 11 2025 года

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Сыктывкаре
_____/_____/
"27" 11 2025 года

г. Сыктывкар
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

Вид	№	Наименование	стр.
Приложение	1	Подготовка котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	2	Капитальный ремонт котлоагрегатов на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2026-2027 гг.	
Приложение	3	Замена котлоагрегатов на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2026-2027 гг.	
Приложение	4	Подготовка центральных тепловых пунктов к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	5	Замена ветхих тепловых сетей к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	6	Замена ветхих водопроводных сетей к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	7	Замена ветхих канализационных сетей к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	8	Подготовка жилищного фонда к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	9	План создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2026-2027 гг.	
Приложение	10	Потребность в топливе для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2026-2027 гг.	
Приложение	11	План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2026-2027 гг.	
Приложение	12	План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения на начало отопительного сезона 2026-2027 гг.	
Приложение	13	План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2026-2027 гг.	
Приложение	14	План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2026-2027	
Приложение	15	Подготовка электрических сетей к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	16	Подготовка сетей газоснабжения к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	17	Наличие аварийно-восстановительных и ремонтных бригад на предприятиях	
Приложение	18	Оценка готовности резервных источников электроснабжения к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	19	Оценка готовности обособленных источников электроснабжения к отопительному сезону 2026-2027 гг.	
Приложение	20	Обеспечение твердым топливом населения в 2026г.	

Приложение 1
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Подготовка
котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Факт (ед.)	(%)
МО ГО "Сыктывкар"	**ООО "Агро - Тепло"**	1		
	МУП "Жилкомуслуги"	12		
	МУП "УКР" МО ГО "Сыктывкар"	7		
	Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	13		
	ООО "Сыктывкарская тепловая компания"	1		
	АО «Сыктывкарский ЛПК»	1		
ИТОГО		**35**		

Приложение 2
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Капитальный ремонт
котлоагрегатов на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие, наименование (номер) котельной	Количество планируемых к ремонту котлов	Марка котла	Срок исполнения	Отметка о выполнении
МО ГО "Сыктывкар"		**АО «Сыктывкарский ЛПК», ТЭЦ АО "СЛПК"**	2	ТГМ-84 ТГМ-84Б	27.12.2026 11.10.2026	
		Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго", ЦВК	1	ст. №4, ПТВМ-50	Август 2026	
		Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго", ЦВК	1	ст. №8, ПТВМ-50	Август 2026	
		Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго", котельная "Серова"	2	КВ-Г 4,65-115Н	Сентябрь 2026	
ИТОГО			**6**			

Приложение 3
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Замена котлоагрегатов
на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Котельная	Марка котла, подлежащего замене	Количество	Марка устанавливаемого котла	Количество	Срок исполнения	Отметка о выполнении
МО ГО "Сыктывкар"									

Приложение 4
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Подготовка
центральных тепловых пунктов
к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
МО ГО "Сыктывкар"	**МУП "УКР" МО ГО "Сыктывкар"**	1	30.08.2026	
	ООО "Агро-тепло"	1	31.07.2026	
ИТОГО		**2**		

Приложение 5
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Замена
ветхих тепловых сетей
к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомстенной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
МО ГО "Сыктывкар"	**ЭМУП "Жилкомхоз"**	**61,43**	**19,82**	**55,4**		**0,475**	**2,4**	
					от ул. Мира до ТКМ 15	0,025	0,13	31.08.2026
					ул. Мира 27/7, от ПЗ ТК19 до ПЗ ТК21	0,08	0,4	31.08.2026
					ул. Мира 42А, ТКМ 14 и ТКМ 14А	0,13	0,66	31.08.2026
					Ремонт теплотрассы от пр. Бумажников, 39 до пр. Бумажников, 41/12	0,04	0,2	31.08.2026
					пер. Школьный, 15 до ПЗ ТК5-10 и ПЗ ТК15-11	0,15	0,76	31.08.2026
					ул. Лесная, 2/1 до павильона №2 (в районе Островского, 30)	0,05	0,25	31.08.2026
	АО "Сыктывкарский ЛПК"	**25,38**	**0**	**62,2**		**0**	**0**	
	МУП "УКР" МО ГО "Сыктывкар"	**11,4**	**2,4**	**86**		**0,24**	**100**	
					ул. Магистральная, от УТ-5 до УТ-6	0,1	100	31.08.2026
					Сысольское шоссе, от УТ-1 до МКД Сысольское шоссе, д. 17/1	0,14	100	31.08.2026
	ООО "Агро - Тепло"	**9,8**	**0**	**0**		**0**	**0**	
	ООО "Сыктывкарская тепловая компания"	**0,9**	**0**	**0**		**0**	**0**	

	МУП "Жилкомуслуги"	**51,6**	**9,5**	**75**		**0,95**	**10**	
					от ТК-151 до ул.Ухтинская 2	0,255		01.11.2026
					ул.Корабельная 1/25 от ТК-107 до ТК-108	0,05		01.11.2026
					ул.Лесная от ул.Красноборская (место благоустройства сквера в пгт.В.Максаковка)	0,18		01.11.2026
					от ул.Большая 6/1 до ул.Лесосплавная 9	0,035		01.11.2026
					ул. Шолохова 18 от ТК-149 до ул.Ломоносова 70	0,08		01.11.2026
					ул. Большая 26 от ТК-110 до ТК-109	0,07		01.11.2026
					ул.Уральская от ТК котельной "Центральная" до здания бани	0,18		01.11.2026
					ул.Уральская от компенсатора котельной "Центральная" до ТК в районе дома № 31 по ул. Чайкиной	0,1		01.11.2026
	Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	**235,056**	**0,694**	**88**		**0,694**		
					1К25 - 1К26 (Советская, 34)	0,000	100	31.09.2026
					1УТ3А - 1К4 (Октябрьский проспект, 101)	0,000	100	31.09.2026
					1К20-36 - 1К20-37 (Пушкина, 75)	0,000	100	31.09.2026
					3К11-1 - 3К11-4 (Малышева, 31)	0,000	100	31.09.2026
					1К4 - 1К5 (Октябрьский проспект, 101)	0,000	100	31.09.2026
ИТОГО		**395,566**	**31,72**			**2,359**		

Приложение 6
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Замена
ветхих водопроводных сетей
к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
МО ГО "Сыктывкар"	**ОАО "Сыктывкарский водоканал"**	**302,57**	**30,02**		**3,04**	**10**	
				Капитальный ремонт наружного водопровода по ул. Интернациональная, от колодца 10-8-5 до колодца 9-4-7 и ввод на жилой дом № 106 по ул. Интернациональная	0,282	10	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружного водопровода по ул. Интернациональная, д. 94, ввод	0,017	10	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружного водопровода по ул. Колхозная, от колодца 3-3-56 до колодца 3-3-61	0,537	10	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружного водопровода по Октябрьскому проспекту, от колодца 8-5-64 до колодца 8-5-51	0,29	10	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружного водопровода по Октябрьскому проспекту, д. 367, от колодца 11-4-6 до колодца 11-4-3	0,059	10	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружного водопровода по Октябрьскому проспекту, д. 372, ввод	0,017	10	31.12.2026

				Капитальный ремонт наружного водопровода по Октябрьскому проспекту, д. 371, ввод	0,009	10	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружного водопровода по ул. Заводская, д. 120 от колодца 15-6-92 от колодца 15-6-66	0,148	10	31.12.2026
				Реконструкция наружного водопровода по ул. Заводская, д. 120, от колодца 15-15-53 до т.А и от колодца 15-6-121 до колодца 15-6-92	0,23	10	31.12.2026
				Реконструкция ввода в м. Красная гора	0,35	10	31.12.2026
	ЭМУП "Жилкомхоз"	**74,43**	**42,54**		**1,23**	**2,9**	
				от ВК ФОС ул. Мира, Д. 25/3 до ВК №9 у стадиона СК "Бумажник"	0,53	1,25	31.12.2026
				от ВК-1 пр. Бумажников, д. 32, до ВК-13, ул. Емвальская, д. 13	0,5	1,18	31.12.2026
				Эжвинский район	0,2	0,47	31.12.2026
	АО «Сыктывкарский ЛПК»	**4,1**	**0,45**		**0**	**0**	
	МУП "Жилкомуслуги"	**73,99**	**11**		**1,1**	10	
				ВК ВОС Краснозатонский - пер.Клубный до ВК ул.Ломоносова	0,48		31.12.2026
				ВК ул.Лесосплавная 26 ВОС Максаковка - Снежная 37	0,34		31.12.2026
				ул.Общественная от дома №7 до ул.Снежная	0,20		31.12.2026
				м.Лемью 15	0,08		31.12.2026
ИТОГО		**455,09**	**84,01**		**5,37**		

Приложение 7
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Замена
ветхих канализационных сетей
к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
МО ГО "Сыктывкар"	**ЭМУП "Жилкомхоз"**	**79,45**	**45,98**		**0,71**	**1,54**	
				от КК ул. Островского, д. 12А до КК ул. Островсского, д. 13/1	0,09	0,2	31.12.2026
				ул. Быковского, д. 4 -ул. Быковского, д. 6	0,04	0,09	31.12.2026
				ул. Слободская, д. 7	0,02	0,04	31.12.2026
				ул. Калинина, д. 5	0,13	0,28	31.12.2026
				ул. Центральная, д. 2 до КГН пр. Бумажников	0,3	0,65	31.12.2026
				на участке пр. Бумажников-Ухтинское шоссе под ж/д полотном перегон Койты- Човью 79 км	0,08	0,17	31.12.2026
				Эжвинский район	0,5	0,11	31.12.2026
	ОАО "Сыктывкарский водоканал"	**327,1**	**44,95**		**1,238**	**7**	
				Капитальный ремонт наружной канализации по ул. Серова, д. 66/3, от КНС до колодца 15-3-16	0,11	7	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружной канализации в м. В.Чов, д. 71, от колодца 3-0-76 до колодца 3-0-77	0,02	7	31.12.2026

				Капитальный ремонт наружной канализации по ул. Интеранциональная, д. 98/1, от колодца 9-5-71 до колодца 13-2-51	0,026	7	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружной канализации по ул. Д. Каликовой, д. 48, от колодца 5-8-11 до колодца 65-8-1	0,277	7	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружной канализации по ул. Микушева, от колодца 14-3-113 до стыка с трубой ПНД	0,507	7	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружной канализации по ул. Димитрова, д. 2,4, от колодца 6-6-179 до колодца 5-4-27, от колодца 6-6-174, от колодца 6-6-175 до колодца 6-6-176, от колодца 6-6-178 до колодца 6-6-179	0,171	7	31.12.2026
				Капитальный ремонт наружной канализации по ул. Пушкина, д. 114, от колодца 5-3-330 до колодца 5-3-321	0,127	7	31.12.2026
	МУП "Жилкомуслуги"	**45,26**	**6,95**	по ул. Корабельная, от ул. Шолохова до КК по ул. Ухтинская	**0,3**	**4,3**	31.12.2026
ИТОГО		**451,81**	**97,88**		**2,25**		

Приложение 8
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Подготовка
жилого фонда к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(муниципальный, государственный, частный, а также частные домостроения, которым осуществляется предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению и водоснабжению предприятиями и организациями всех форм собственности)

Наименование муниципального образования	Жилищный фонд							
	Муниципальный		Государственный		Частный		В том числе МКД	
	тыс. ед.	тыс.м^2	тыс. ед.	тыс.м^2	тыс. ед.	тыс.м^2	тыс. ед.	тыс.м^2
МО ГО "Сыктывкар"	0,573	297,01	0,003	104	1,67	6,188	2,089	6 589,02

Приложение 9
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

План
создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2026-2027 гг.

тыс.руб.

Наименование муниципального образования	Планируемый объем резерва	Сроки создания	Факт создания
МО ГО "Сыктывкар"/ ОАО "Сыктывкарский водоканал"	2464,6 (аварийный запас на складе в виде материалов для г. Сыктывкар и с. Выльгорт)	создан	2464,6 (аварийный запас на складе в виде материала) создан согласно приказа о резерве финансового ресурса №293-ПР от 28.03.2022, о внесении изменений в данный приказ №524- о внесении изменений в данный приказ № 524-ПР от 07.06.2022
МО ГО "Сыктывкар"/ ЭМУП " Жилкомхоз"	100,00	01.04.2026	
МО ГО "Сыктывкар"/ АО «Сыктывкарский ЛПК»	8503,69	сформирован	9513,2
МО ГО "Сыктывкар"/ ООО «Агро-тепло»	200,00	15.01.2026	
МО ГО "Сыктывкар"/ ООО "Сыктывкарская тепловая компания"	100,00	10.01.2026	
МО ГО "Сыктывкар"/ Производственное отделение "Южные электрические сети" филиала ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми*	13 944,00	в наличии	13 944,00
МО ГО "Сыктывкар"/ МУП "Жилкомуслуги"	800,00	01.10.2026	
МО ГО "Сыктывкар"/ Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	6473,00		6473,00

* Резерв материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций используется с центрального склада: г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 106

Приложение 10
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Потребность
в топливе для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026-2027 гг.

Наименование муниципального образования	Годовая потребность в топливе											
	Уголь, в том числе					Мазут (тонн)	Нефть (тонн)	Дрова ($м^3$)	Щепа ($м^3$)	Пеллеты (т)	Топливные брикеты (т)	Сжиженный газ (т)
	Д КОМ (тонн)	ДПК (тонн)	ДОМ (тонн)	ГЖО КОМ (тонн)	ГЖО ОМСШ (тонн)							
МО ГО "Сыктывкар"/ ООО "Агро-тепло"												17,9
МО ГО "Сыктывкар"/ МУП "Жилкомуслуги"		700				2700						
Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"		470				860						
ИТОГО:	**0**	**1170**	**0**	**0**	**0**	**3560**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17,9**

Приложение 11
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2026-2027 гг.

(тонн)

Наименование муниципального образования	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.2026 г.	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам				Факт поставки на 01.09.2026г.
				май	июнь	июль	август	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
МО ГО "Сыктывкар"/ МУП "Жилкомуслуги"	ДПК		580*					
МО ГО "Сыктывкар"/ Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	ДПК		461**					
ИТОГО:			**1041,0**					

* Остатки - прогноз, с учетом расхода топлива до 01.09.2026

** В таблице указаны цифры по Сыктывкарским тепловым сетям ООО "Комитеплоэнерго"

Приложение 12
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2026-2027 гг.

(тонн)

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.2026г.	Остатки прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			Факт поставки на 01.09.2026 г.
			июнь	июль	август	
МО ГО "Сыктывкар" / АО "Сыктывкарский ЛПК"	0	8202,155	1174	1148	1148	
МО ГО "Сыктывкар"/ МУП "Жилкомуслуги"	100	400*	0	0	100	
МО ГО "Сыктывкар"/ Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	0	5496	0	0	0	
ИТОГО:	**100**	**13698,155**	**1174**	**1148**	**1248**	

* Остатки - прогноз, с учетом расхода топлива до 01.09.2026

Приложение 13
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026-2027 гг.

(т.у.т)*

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.2026 г.	Остатки прошлого сезона	Создание запаса по месяцам			Факт поставки на 01.09.2026 г.
			июнь	июль	август	
МО ГО "Сыктывкар"						
ИТОГО:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

*т.у.т - тонна условного топлива

Приложение 14
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026-2027 гг.

(т)

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.2026 г.	Остатки прошлого сезона	Создание запаса по месяцам			Факт поставки на 01.09.2026 г.
			июнь	июль	август	
МО ГО "Сыктывкар"						
ИТОГО:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	

Приложение 15
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Подготовка
электрических сетей
к отопительному сезону 2026-2027 гг.

км

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей, км	Всего ветхих сетей, км	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	Срок исполнения
МО ГО "Сыктывкар"	**Производственное отделение "Южные электрические сети" филиала ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми**	**2 176**	**0**	**0**		**13,17**	**0,61**	
					ВЛ-0,4 кВ ф. "Охотничья" КТП №721 пгт. В. Максаковка	0,19		31.12.2026
					ВЛ-10 кВ РП №20 яч.10 - ТП №857, №864 - СВВ №2 пгт. Седкыркещ	2,24		31.12.2026
					ВЛ-10КВ РП-20 яч.5-ТП-854 БЕЗ ОТПАЙКИ НА СМВ-1	2,50		31.12.2026
					КЛ-10КВ ТП-764-ТП-763,К2	0,20		31.12.2026
					КАБЕЛЬНЫЙ ВЫВОД КЛ-10КВ ТП-709-оп.№39\31 ВЛ-10КВ СМВ-13-РП-3	0,03		31.12.2026
					ВЛИ-0,4 кВ ф. 3 КТП №1214 "Кируль" м. Степановка	0,65		31.12.2026
					ВЛ-10КВ РП-20 яч.5-ТП-854 БЕЗ ОТПАЙКИ НА СМВ-1	0,02		31.12.2026
					ВЛ-10КВ РП-8- ОТ Р.ВЫЧЕГДА-РП-20	0,04		31.12.2026
					ВЛ-10 кВ РП №20 яч.10 - ТП №857, №864 - СВВ №2 пгт. Седкыркещ	0,02		31.12.2026
					ТРАНСФОРМАТОР ТМ-250/10 N 96935-ТП-937	0,02		31.12.2026
					ВЛ-10 кВ яч.429Д ПС «Човью» - КТП №585 - ТП №559 г. Сыктывкар	0,08		31.12.2026

Трансформатор ТС - 1000/10/0,4 кВ заводской №1531114 г. Сыктывкар	0,02	31.12.2026
КЛ-0,4КВ ТП-273-УЛ.МАЛЫШЕВА,19	0,01	31.12.2026
КЛ-10КВ ТП-119-ТП-204	0,16	31.12.2026
КЛ-10КВ ТП-523->ЛР 117	0,19	31.12.2026
КЛ-0,4 кВ ТП-87 - ул. Интернациональная, 147, к.3.	0,01	31.12.2026
КЛ-0,4 кВ «ТП №281 – КС №3 (магазин) (ул. Коммунистическая, 46)» (L = 0,093 км, ААБ3х150) Республика Коми, г. Сыктывкар	2,00	31.12.2026
КЛ-0,4 кВ «ТП №281 – КС №2 (ул. Коммунистическая, 46)» (L = 0,045 км, ААБ3х150) Республика Коми, г. Сыктывкар	2,00	31.12.2026
КЛ-10КВ РП-6 яч.20-ТП-90	0,10	31.12.2026
ВЛ-10 кВ яч. 144 ПС "Западная" - ТП №349 - ТП №522 г. Сыктывкар	0,05	31.12.2026
ВЛ-10 кВ ТП №95 – ТП №195 г. Сыктывкар	0,04	31.12.2026
ТО СЛУЖЕБНЫЙ	0,01	31.12.2026
ВЛ-10 кВ ТП №570 - ТП №567 - ТП №550 г. Сыктывкар	0,04	31.12.2026
ВЛ-10КВ ТП-370-ТП-56-ТП-1008	0,38	31.12.2026
ВЛ-0,4 кВ ф. "Депутатский переулок" ТП №32А г. Сыктывкар	0,13	31.12.2026
КЛ-0,4 кВ ТП №221 - КС ул. Коммунистическая, д. 44А К-2, г. Сыктывкар	1,00	31.12.2026
КЛ-0,4 кВ КС Карла Маркса, д. 218 – КС Карла Маркса, д. 220 в г. Сыктывкар	0,01	31.12.2026
ВЛ-0,4 кВ ф. "Поселок" ТП №109 г. Сыктывкар	0,48	31.12.2026
КЛ-10КВ ТП-125-ТП-150	0,05	31.12.2026
ВЛ-0,4 кВ ф. "ул. Южная" ТП №25 г. Сыктывкар	0,18	31.12.2026

					КЛ-0,4КВ ТП-225-УЛ.ПУШКИНА,49,К1	0,03		31.12.2026
					КЛ-10КВ РП-9 яч.14-ТП-268	0,02		31.12.2026
					ВЛ-10КВ РП-3 ф.12-СМВ-7-ТП-43	0,29		31.12.2026
					ТО СЛУЖЕБНЫЙ	0,01		31.12.2026
					КЛ-0,4КВ ТП-168-УЛ.СТАРОВСКОГО,53,К1	0,01		31.12.2026
ИТОГО		**2 176**	**0**			**13,17**		

Приложение 16
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Подготовка
сетей газоснабжения
к отопительному сезону 2026-2027 гг.

км

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей, км	Всего ветхих сетей, км	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	Срок исполнения
МО ГО "Сыктывкар"	**АО "Сыктывкарский ЛПК"**	**0,852**	**0**	**12,37**				
	1) Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго" 2) АО "Газпром Газораспределение Сыктывкар"	**2,3**	**0**					
ИТОГО:		**3,152**	**0**	**12,37**				

Приложение 17
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Наличие
аварийно-восстановительных и ремонтных бригад
на предприятиях

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Количество бригад, (ед.)	Количество человек, (ед.)	Количество техники, (ед.)	Специализация	Сроки формирования
МО ГО "Сыктывкар"	**АО "Сыктывкарский ЛПК"**	6	43	3	ремонт и техническое обслуживание оборудования ТЭЦ	90 минут
	ООО "Агро-тепло"	1	7	1	аварийно-восстановительные работы, ремонтные работы на тепловых сетях	60 минут
	ООО "Сыктывкарская тепловая компания"	1	4	1	ремонт котельной	60 минут
	ЭМУП "Жилкомхоз" (аварийно-техническая группа тепловых сетей)	1	6	5	тепловые сети	20 минут
	ЭМУП "Жилкомхоз" (аварийно-техническая группа канализационных сетей)	1	10	2	канализационные сети	20 минут
	ЭМУП "Жилкомхоз" (аварийно-техническая группа водопроводных сетей)	1	7	3	водопроводные сети	20 минут
	ОАО "Сыктывкарский водоканал"	10	30	16	водоснабжение, водоотведение	30 минут
	МУП "УКР" МО ГО "Сыктывкар"	2	6	0	ремонтные работы на тепловых сетях	30 минут
	Производственное отделение "Южные электрические сети" филиала ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми	6	56	41	аварийно-восстановительные работы на элетрических сетях	60 минут
	МУП "Жилкомуслуги"	2	17	7	работы на тепловых сетях, восстановительные работы	60 минут
	Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	5	20	13	Ремонт тепловых сетей	30 минут

Приложение 18
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Оценка готовности
резервных источников электроснабжения
к отопительному сезону 2026-2027 гг.

Наименование муниципального образования	Количество передвижных/переносных РИСЭ, ед.	Количество стационарных РИСЭ, ед.	Фактически подготовлено, ед.
МО ГО "Сыктывкар"/ ЭМУП "Жилкомхоз"	0	1	1
МО ГО "Сыктывкар"/ Производственное отделение "Южные электрические сети" филиала ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми	2	0	2
МО ГО "Сыктывкар"/ МУП "Жилкомуслуги"	1	6	0
МО ГО "Сыктывкар"/ Сыктывкарские тепловые сети ООО "Комитеплоэнерго"	1	2	0
ИТОГО:	**4**	**9**	**3**

Приложение 19
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Оценка готовности
обособленных источников электроснабжения
к отопительному сезону 2026-2027 гг.

Наименование муниципального образования	Место размещения	Количество потребителей, присоединенная нагрузка	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2026г №

Приложение № 20
к Комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства МО ГО "Сыктывкар"
к работе в зимних условиях 2026-2027 годов

Обеспечение
твердым топливом населения
в 2026 году

Наименование муниципального образования	Населенный пункт	Планируемые объемы поставки твердого топлива населению				Поставщики твердого топлива населению *	Фактически поставлено твердого топлива населению на 01.04.2025				Фактически поставлено твердого топлива населению на 01.09.2025				Фактически поставлено твердого топлива населению на 31.12.2025			
		уголь,	дрова,	пеллеты,	брикеты,		уголь,	дрова,	пеллеты,	брикеты,	уголь,	дрова,	пеллеты,	брикеты,	уголь,	дрова,	пеллеты,	брикеты,
МО ГО «Сыктывкар»	**г. Сыктывкар**																	
МО ГО «Сыктывкар»	**Эжвинский район МО ГО "Сыктывкар"**																	
МО ГО «Сыктывкар»	**п.т.г. Краснозатонский**																	
МО ГО «Сыктывкар»	**п.г.т. Верхняя Максаковка**																	
МО ГО «Сыктывкар»	**п.г.т. Седкыркещ**																	
ИТОГО																		

* Поставщики твердого топлива на территории МО ГО «Сыктывкар»:
1. ООО «Тепло севера»
2. ООО «Межрегионтоп»
3. ИП Солодовник Наталия Петровна
4. ООО "Профит"
5. ООО «Энерготраст11»
6. ИП Фалалеев Юрий Валерьевич
7. ИП Ломакин Дмитрий Анатольевич
8. ООО "Лузалес"