

## Заключение

**Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 28 июня 2024 года о результатах общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды  
использования «Предоставление коммунальных услуг», «Общественное питание»,  
«Гостиничное обслуживание» для земельного участка площадью 17310 кв.м с кадастровым  
номером 11:05:0501001:1, расположенного в территориальной зоне ИТ-2.3 (Зона объектов  
водного транспорта) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар,  
пст. Выльтыдор, ул. Дачная, 7/8**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 16 от 26 июня 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации  
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ООО «Лузалес» разрешение на условно разрешенные виды использования «Предоставление коммунальных услуг», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание» земельного участка площадью 17310 кв.м с кадастровым номером 11:05:0501001:1, расположенного в территориальной зоне ИТ-2.3 (Зона объектов водного транспорта) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пст. Выльтыдор, ул. Дачная, 7/8.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

  


Л.П. Литовченко

Ю.В. Юдина